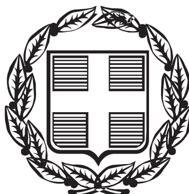





# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ** **Αρ. Φύλλου 460**

2 Ιουνίου 2004


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/33613 (1)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων ακινήτων για τη διεύρυνση της Λεωφ. Σταυρού Ελευσίνας στο τμήμα αυτής από ρέμα Αχαρνών έως ρέμα Ευπειρίδων των Δήμων Αχαρνών και Ζεφυρίου, σύμφωνα με τις ενδείξεις της 15/1999.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**
**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ**
**ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων, πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ τεύχος Α΄ 228/16.8.1923).

2. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 «Κώδικας αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 17/6.2.2001 τ.Α΄).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 5269/1931.

4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/01/79/Φ.2.2.1/24.8.1989 ΦΕΚ 666 Β΄.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/1988 (ΦΕΚ 28Α/1988) «Περί Οργανισμού της ΓΓΔΕ του ΥΠΕΧΩΔΕ».

6. Το άρθρ. 31 4ου Ν. 3130 - ΦΕΚ 76/28.3.2003 τ.Δ΄ «Περί δικαστικών εξόδων».

7. Τον πίνακα υπολογισμού - παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 4.2.2004 που συντάχθηκε με βάση την απόφαση 8413/2001 του Εφετείου Αθηνών για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν για τη διεύρυνση της Λεωφ. Σταυρού Ελευσίνας στο τμήμα αυτής από ρέμα Αχαρνών έως ρέμα Ευπειρίδων των Δήμων Αχαρνών και Ζεφυρίου, σύμφωνα με τις ενδείξεις της 15/1999, ειδοποιούμε:

Τους δικηγόρους που παραστάθηκαν υπέρ των προσώπων που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/1977 ότι η αμοιβή και τα έξοδά τους έχουν κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, υπέρ του οικείου Δικηγορικού Συλλόγου με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 8390/24.5.2004 για συνολικό ποσό 1.711,96 ευρώ.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ του δικηγορικού Συλλόγου και θα καταβληθεί στους πληρεξουσίους δικηγόρους των ιδιοκτητών των ακινήτων.
Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 25 Μαΐου 2004

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
ΚΩΝ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ

Αριθ. Δ12/οικ./33594 (2)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Χαλανδρίου για τη διάνοιξη της Ε.Ο. Σταυρού Ελευσίνας τη συμβολή της με τη οδό Αττικής και Δουκίσσης Πλακεντίας, σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 32/94.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:
1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων, πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ τεύχος Α΄ 228/16.8.1923).
2. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 «Κώδικας αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 17/6.2.2001 τ.Α΄).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 5269/1931
4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/01/79/Φ.2.2.1/24.8.1989 ΦΕΚ 666 Β΄.
5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/1988 (ΦΕΚ 28Α/1988) «Περί Οργανισμού της ΓΓΔΕ του ΥΠΕΧΩΔΕ».
6. Τον πίνακα υπολογισμού-παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 8.10.2003 που συντάχθηκε με βάση την απόφαση 10749/1996 του Εφετείου Αθηνών, για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν για τη διάνοιξη της Ε.Ο. Σταυρού Ελευσίνας στη συμβολή της με την οδό Αττικής και Δουκίσσης Πλακεντίας, Δήμου Χαλανδρίου, σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 32/1994, ειδοποιούμε:
Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/1977 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από συμψηφισμό των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/1931 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 8393/ 24.5.2004 για συνολικό ποσό 9.156,42 ευρώ.
Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.
Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 24 Μαΐου 2004

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
ΚΩΝ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ

Αριθ. Δ.12/0/33580 (3)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την Κ.Υ.Α. 1108382/6761/0010/5.10.1995 ΦΕΚ881 τ.Δ΄/1.11.1995.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:
1. Το Ν. 2882/2001 ΦΕΚ 17Α΄/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/1988 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28Α/1988).
3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/01/79/Φ.2.2.1/24.8.1989 ΦΕΚ 666 Β΄.
4. Τον πίνακα υπολογισμού και παρακατάθεσης των αποζημιώσεων με ημερομηνία 11.3.2004 που καθορίστηκαν με την απόφαση 890/2002 Εφετείου Αθηνών για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την Κ.Υ.Α. Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ 1108382/6761/0010/5.10.1995 ΦΕΚ 881 τ.Δ΄/1.11.1995 για τη διάνοιξη της Ε.Ο. Σταυρού - Ελευσίνας από Χ.Θ. 16+020 μέχρι 17+020 στο Δήμο Ασπροπύργου, ειδοποιούμε:
Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων που έχουν απαλλοτριωθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από συμψηφισμό των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων, με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 8392/24.5.2004 για συνολικό ποσό 10.188,79 ευρώ.
Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των φερομένων ιδιοκτητών και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 24 Μαΐου 2004

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
ΚΩΝ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ

Αριθ. Δ12/0/33621 (4)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων για αποζημίωση ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την Κ.Υ.Α. 1069638/4557/0010/2.7.1996 ΦΕΚ780Δ΄/1996.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:
1. Το Ν. 2882/2001 ΦΕΚ17Α΄/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/1988 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28Α/1988).
3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/01/79/Φ.2.2.1/24.8.1989 ΦΕΚ 666 Β΄.
4. Τον πίνακα υπολογισμού - παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 11.5.2004 που συντάχθηκε με

βάση την απόφαση 8702/2003 του Εφετείου Αθηνών για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την Κ.Υ.Α 1069638/4557/0010/2.7.1996 ΦΕΚ 780 Δ΄/1996 για τη διάνοιξη της Ε.Ο. Σταυρού Ελευσίνας στον κόμβο Μαγούλας, στο Δήμο Μαγούλας.

5. Το άρθρο 31 4ου Ν. 3130 - ΦΕΚ 76/28.3.2003 τ.Δ΄ «Περί δικαστικών εξόδων», ειδοποιούμε:

Τους δικηγόρους που παραστάθηκαν υπέρ των προσώπων που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/1977 ότι η αμοιβή και τα έξοδά τους έχουν κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, υπέρ του οικείου Δικηγορικού Συλλόγου Θηβών με την έκδοση του Γραμματίου παρακαταθήκης Νο 8391/24.5.2004 για συνολικό ποσό 1.189,92 ευρώ.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ του δικηγορικού συλλόγου Θηβών και θα καταβληθεί στους πληρεξούσιους δικηγόρους των ιδιοκτητών των ακινήτων.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 25 Μαΐου 2004

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
ΚΩΝ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ

(5)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεων στο έργο «ΑΤΑΛΑΝΤΗ ΟΡΙΑ Ν. ΒΟΙΩΤΙΑΣ, τμήματα: Α΄ από θέση Γκρεμίλα - όρια Δ. Αταλάντης (χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 5+300,21) και Β΄ Παράκαμψη Καλαποδίου - Διασταύρωση Ελάτειας (χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 8+753,22) (ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΟΥ: 1999ΕΠ05620030 (τ.ε. 9571528 & 9956540).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 2882/2001 «κώδικας αναγκαστικών απαλλοτριώσεων (ΦΕΚ 17/2001 τ.Α΄).

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/30.5.1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας» κ.λπ.

3. Την Αρ. 5614/5.11.1996 απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περ. Στερεάς Ελλάδας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Πρ/νους της τ. 15ης ΠΥΔΕ κ.λπ.» η οποία εξακολουθεί να ισχύει σύμφωνα με τις 6314/12.9.1997 (παρ. 2) 5910/23.7.1999, 1667/8.4.2002 και 3983/22.9.2003, 3983/22.9.2003 και 1526/5.4.2004 αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας»».

4. Την 1907/10.5.2004 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδος «Καθορισμός οργανικής μονάδας για την άσκηση αρμοδιοτήτων».

5. Την αριθμ. 1050725/5176/0010/15.6.1999 ΚΥΑ Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 499/Δ΄/5.7.1999) για την κήρυξη της απαλλοτρίωσης που αναφέρεται στο θέμα.

6. Την αρ. 17/28.1.2002 απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Λαμίας.

7. Τον από 16.10.2003 πίνακα παρακατάθεσης που διορθώθηκε με αντικατάσταση τριών σελίδων στις 24.7.2003, συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την Δ12.

8. Την αρ. 14508/11.5.2004/ΔΙΣΑΣΕ απόφαση έγκρισης διάθεσης πίστωσης ποσού 714.296,80 ΕΥΡΩ σε βάρος του έργου 1999ΕΠ05620030 της ΣΑΕΠ 056/2 για την παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων για Την κατασκευή του έργου του θέματος, ειδοποιούμε:

1. Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα σε ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που προαναφέρθηκε για το έργο «ΑΤΑΛΑΝΤΗ ΟΡΙΑ Ν. ΒΟΙΩΤΙΑΣ, τμήματα: Α΄ από θέση Γκρεμίλα - όρια Δ. Αταλάντης (χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 5+300,21) και Β΄ Παράκαμψη Καλαποδίου - Διασταύρωση Ελάτειας (χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 8+753,22), ότι η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών Αταλάντης Ν. Φθιώτιδας με το αριθμ. 14508/11.5.2004 γραμμάτιο συστάσεως Παρακαταθήκης, συνολικού ποσού 714.296,80 ΕΥΡΩ.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των ιδιοκτητών και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που αναγνωρίσθηκαν ως δικαιούχοι κατά την νόμιμη διαδικασία.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 20 Μαΐου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Η Διευθύντρια
ΕΥΓΕΝΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

Αριθ. οικ.5592 (6)

Πρόσκληση ιδιοκτητών Επικινδύνων Κτισμάτων στην Πάτρα, Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Καλούνται οι κληρονόμοι Τζαβέλα (αγνώστων λοιπών στοιχείων) φερόμενοι ως ιδιοκτήτες των κτισμάτων που βρίσκονται σε οικόπεδο στην οδό Γηροκομείου 59 στην Πάτρα για τα οποία έχει εκδοθεί από την Δ/νση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Ν.Α. Αχαΐας η υπ' αρ. πρωτ. 1819/ 15.3.2004 έκθεση με την οποία χαρακτηρίζονται ως επικίνδυνα προς κατεδάφιση όπως σε διάστημα 30 ημερών από την δημοσίευση της παρούσης προσέλθουν στην Δ/νση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος στην Πάτρα στην συμβολή των οδών Ευμήλου και Δημ. Υψηλάντου για να λάβουν γνώση της υπ' όψη Έκθεσης Επικινδύνου (σχετική η υπ' αρ. 29400/4.11.1943 απόφαση ΦΕΚ 218 Β/1943). Εμπρόθεσμα δε να προβούν στην κατεδάφισή των όπως αναφέρεται στην υπ' αρ. 1819/2004 Έκθεση και προβλέπεται στο άρθρο 4 παρ. 3 του από 13.4.1929 Π.Δ. «περί επικινδύνων οικοδομών».

Πάτρα, 23 Απριλίου 2004

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΑΤΣΙΚΟΠΟΥΛΟΣ

(7)

Παρακατάθεση Αποζημίωσης Αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την ανάπλαση του Σταθμού «ΠΕΥΚΑΚΙΑ» της Α.Ε. ΗΣΑΠ στο Δήμο Νέας Ιωνίας του νομού Αττικής.

ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΙ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΟΙ ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.

Στις 14 Μαΐου 2004 η Α.Ε. ΗΣΑΠ με το αριθ. Νο 8366/

14.5.2004 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Τ.Π.κ.Δ.) το ποσό των (732.042,50 ευρώ) επτακοσίων τριάκοντα δύο χιλιάδων τεσσαράκοντα δύο ευρώ και πεντήκοντα λεπτών για αποζημίωση εκτάσεως 907,60 m2 οικοπέδου μετά των επ' αυτού κτισμάτων το οποίο ποσόν θα αποδοθεί στις αναγνωρισθείσες δικαιούχες:

1) ΑΝΤΩΝΙΑ ΧΗΡΑ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΜΑΡΓΕΤΗ το γένος ΜΠΕΚΙΑΡΗ ή ΜΠΕΚΙΑΡΑΚΗ και

2) ΙΩΑΝΝΑ ΧΗΡΑ ΠΕΤΡΟΥ ΜΑΡΓΕΤΗ το γένος ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΑΡΚΟΥΛΑΚΗ.

Η ως άνω απαλλοτρίωση κηρύχθηκε με την αριθ. 1053969/4681/0010/12.6.2003 κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Περιβάλλοντος - Χωροταξίας - Δημοσίων Έργων, Πολιτισμού και Μεταφορών και Επικοινωνιών υπέρ και με δαπάνη της Α.Ε. ΗΣΑΠ για την ανάπλαση του Σταθμού «ΠΕΥΚΑΚΙΑ».

Το συνολικό ποσόν της απαλλοτρίωσης για εδαφική έκταση και επικείμενα κτίσματα καθορίστηκε οριστικά με την αριθ. 124/27.1.2004 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών η οποία κατέστη ήδη τελεσίδικος.

Αθήνα, 20 Μαΐου 2004

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΗΜ. ΤΣΑΚΑΛΟΣ

(8)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης ακινήτου στο Ν. Θεσσαλονίκης.

Οι α) Γεώργιος Δουλγέρης του Ευσταθίου και της Κατερίνας και β) Πανάγιω συζ. Γεωργίου Δουλγέρη, το γένος Ευαγγέλου και Καλλιόπης Γιαννάκη, κάτοικοι Θεσ/νίκης(Δαβάκη 12 Πολίχνη), ως αιτούντες και υπόχρεοι αποζημίωσης, κατέθεσαν ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης την από 17.2.2003 αίτησή τους κατά των α) Ελισάβετ χήρας Μιχαήλ Λεωνίδη, β) Ειρήνης Λεωνίδη του Μιχαήλ και Ελισάβετ, γ) Ελένης Λεωνίδη του Μιχαήλ και Ελισάβετ και δ) Θεοδώρου Λεωνίδη του Μιχαήλ και Ελισάβετ, κατοίκων Θεσ/νίκης(Βαλτετσίου 28-Πολίχνη), ως δικαιούχων της αποζημίωσης, με την οποία ζητούσαν το καθορισμό προσωρινής τιμής μονάδος από απαλλοτρίωση για προσκύρωση - ρυμοτομία οικοπεδικών τμημάτων του ακινήτου των καθ'ών η αίτηση.

Κατά την δικάσιμο της ως άνω αιτήσεως(αρ. κατάθεσης αίτησης 16296/9.5.2003) την 10.2.2004, εκδόθηκε η υπ'αρ. 5646/2004 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης, η οποία καθόρισε προσωρινά την τιμή μονάδος αποζημίωσης των αναφερομένων στο σκεπτικό της ως άνω αποφάσεως ακινήτων, που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την υπ'αρ. 23 Πράξη Εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πολίχνης - Θεσ/νίκης των περιοχών «Άνωθεν Ασύλου και Ομόνοια», η οποία κυρώθηκε με την υπ'αρ. πρωτ. 29/ΠΕ/16159/1563/27.6.1997 απόφαση του Νομάρχη Θεσ/νίκης και τη διορθωτική αυτής υπ'αρ. 23/145 Πράξη, η οποία κυρώθηκε με την υπ'αρ. πρωτ. 29/1733/ΠΕ/οικ./16.1.2001 απόφαση του Νομάρχη Θεσ/νίκης, νομίμως μεταγεγραμμένων στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Νεάπολης και ειδικότερα: α) το τμήμα εμβαδού 15,27 τ.μ. λόγω ρυμοτόμησης και β) το τμήμα εμβαδού 49,87 τ.μ. λόγω προσκύρωσης, της φερόμενης στη σελίδα 105 του πίνακα που συνοδεύει την παραπάνω Πράξη υπ'αρ. κτηματογράφησης 022821 ιδιοκτησίας του Ο.Τ 1268, η οποία φέρεται ν'ανήκει στον Μιχαήλ Λεωνίδη του Παγκρατίου, αξιώνουν όμως δικαιώματα κυριότητας επ'αυτής οι καθ'ών η αίτηση, με υπόχρεη αποζημίωσης τη φερόμενη στον αυτό ως άνω πίνακα υπ'αρ. κτηματογράφησης 022833 ιδιοκτησία, η οποία ανήκει στους αιτούντες, στο ποσό των διακοσίων ογδόντα (280,00) Ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο.

Η ως άνω απόφαση επιδόθηκε στην πληρεξουσία Δικηγόρο και νόμιμη αντίκλητο των καθ'ών η αίτηση Αικατερίνη Μπόσδα (Α.Μ 2450), όπως αποδεικνύεται από την υπ'αρ. 8740/24.3.2004 έκθεση επίδοσης της δικαστικής επιμελήτριας Θεσ/νίκης Άννας Αγτζίδου. Η ως άνω απόφαση κατέστη τελεσίδικη και επομένως οριστική, όπως αποδεικνύεται από το υπ' αρ. 1944/30.4.2004 πιστοποιητικό τελεσιδικίας του Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης.

Κατόπιν οι αιτούντες υπέβαλαν στην Δ.Ο.Υ Νεαπόλεως την υπ'αρ. 1409/11.5.2004 δήλωση φόρου μεταβίβασης για το ως άνω προσκυρούμενο και ρυμοτομούμενο τμήμα και με το υπ'αρ. 13485/11.5.2004 διπλότυπο είσπραξης της Σωτηρίας Κατσαμάκη, κατέβαλαν τον φόρο που αντιστοιχεί στο προσκυρούμενο τμήμα.

Στην συνέχεια οι αιτούντες, ως υπόχρεοι αποζημίωσης, με το υπ'αρ. 2117/14.5.2004 Γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, παρακατέθεσαν στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσ/νίκης, το ποσό των δέκα οκτώ χιλιάδων διακοσίων τριάντα εννέα και είκοσι λεπτών (18.239,20) Ευρώ, προκειμένου να αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν με δικαστική απόφαση και αφορά παρακατάθεση αποζημίωσης από απαλλοτρίωση για προσκύρωση - ρυμοτομία σύμφωνα με την υπ'αρ. 5646/2004 προσωρινή και ήδη οριστική τιμή μονάδος του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης. Κατόπιν το ως άνω Γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης κατατέθηκε με την υπ'αρ. 1020/24.5.2004 συμβολαιογραφική πράξη στην Συμ/φο Θεσ/νίκης Ελένη Ζαφειρίου-Γκιουλέκα (Λεωφ. Νίκης 35). (Αριθ. διπλ. ΔΟΧ Θ΄ Θεσ/κης, 3558497/24.5.2004).

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΙΔΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ